

Maison 4 Pièces
22480 Saint-Nicolas-du-Pélem

32 500 €

Honoraires : 8,33 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (30 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour - 16 m²

Cuisine - 10 m²

Arrière cuisine - 5 m²

Chambre - 8,50 m²

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, une avec cabine de douche (28 m², 19 m²)

2ème étage / Second floor :

Grenier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Non soumis au DPE (pas de système de chauffage).

There is no fixed heating system at this property.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 83 m²
- Chambres 3
- Abri de jardin
- Remise à bois
- Terrain - 640 m²
- Parking
- Appentis attenant
- Puits



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coueller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16358

**House for sale /
 Maison à vendre
 22480 Saint-Nicolas-du-Pélem**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)